



(O)-0033 MALJU/2024

ITALKISZOLGÁLÓ AUTOMATA-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Cégnév: **Café+co Ital-és Ételautomata Kft.**
 Székhely: **2351 Alsónémedi, Ócsai út 7.**
 Cégjegyzékszám: **13-09-086663**
 Adószáma: **10741344-2-13**
 Bankszámlaszáma: **10103828-44772400-01000005**
 Képviselőre jogosult neve: **Ábrányi Tamás, Szegedi Dávid ügyvezetők**

mint Üzemeltető – a továbbiakban: Üzemeltető -,

másrészről

Cégnév: **FESZOFÉ Ferencváros Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft.**
 Székhely: **1097 Budapest, Gubacsi út 89.**
 Cégjegyzékszám: **01-09-890519**
 Adószáma: **18229329-2-43**
 Bankszámlaszáma: **12001008-00173117-00100003**
 Képviselőre jogosult neve: **Polyák Béla Attila ügyvezető**

mint Ügyfél – a továbbiakban: Ügyfél –

között üzemeltetési szerződés létrehozása céljából az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

1.1. A szerződés tárgya a jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt, az Üzemeltető kizárólagos tulajdonát képező automatáknak az Ügyfél rendelkezése alatt álló székhelyén, telephelyén, vagy más, a szerződő felek által előre egyeztetett helyszínen (a továbbiakban: üzemeltetési helyszín) történő felállítása, üzemeltetése, folyamatos karbantartása, tisztítása és feltöltése.

2. Az Üzemeltető jogai és köteleiességei:

2.1. Az Üzemeltető rendelkezésre bocsátja az 1. számú mellékletben felsorolt automata berendezéseket és vállalja, hogy azokat üzemben tartja, folyamatosan megfelelő minőségű automataáruval (töltőanyag) látja el.

2.2. Az Üzemeltető vállalja, hogy esetleges hiba, működési rendellenesség esetén a berendezés javítását a bejelentéstől számított 24 órán belül / munkanapokon, 8-16.30 között / megkezdje majd a berendezést ismét az Ügyfél rendelkezésére bocsátja.

Ócsai út 7.
 2351, Alsónémedi
 Hungary

Tel +36 29 537 100
 Mail cafeplusco@cafeplusco.hu
 Web www.cafeplusco.hu

Bank MBH Bank Nyrt.
 BIC BUDAHUHB
 IBAN HU83 1010 3829 4477 2400 0100 0005

Adósz 10741344-2-13
 UID HU10741344
 EORI-Nr HU0000246499

Általános üzleti, szállítási és vásárlási feltételeink érvényesek, amelyek megtekinthetők a honlapunkon.
 Az ajánlatok változhatnak. Az árak a teljes fizetésig a mi tulajdonunkban maradnak.

post. 2024.02.18

Kéri

hu

- 2.3. Az Üzemeltető kötelezi magát, hogy a berendezéseket mindig megfelelő minőségű, hatóságilag bevizsgált töltőanyaggal, az idevonatkozó higiéniai előírások betartásával üzemelteti.
- 2.4. Az Üzemeltető a szerződés hatályba lépésekor az automatát térítésmentesen a helyszínre szállítja, üzembe helyezi, a szerződés időtartama alatt biztosítja a folyamatos szervizt és alkatrészellátást, a szerződés megszűnésekor pedig a berendezést a legrövidebb időn belül elszállítja.
- 2.5. Az Üzemeltető jogosult a berendezéseket az Ügyfél esetleges igényeinek megfelelő más típusra cserélni, illetve esetleges javítás céljából - hasonló kiépítésű csereautomata biztosítása mellett - ideiglenesen visszavenni.
- 2.6. Az Üzemeltető jogosult a töltéssel olyan harmadik személyt megbízni, akinek az Ügyfélnél folytatott tevékenységéért teljes felelősséggel tartozik.
- 2.7. Az Üzemeltető a berendezésekben található termékek árát kizárólag az Ügyfél engedélyével változtathatja meg.

3. Az Ügyfél jogai és kötelességei:

- 3.1. Az Ügyfél jogosult a munkavállalók, illetőleg az egyéb fogyasztók (a továbbiakban: fogyasztók) kívánsága alapján, más típusú, illetve további berendezések felállítását kezdeményezni.
- 3.2. Az Ügyfél az üzemeltetési helyszínen köteles biztosítani az üzembe helyezéshez, az energiaellátáshoz, a rendeltetésszerű használathoz, valamint a berendezés folyamatos működéséhez szükséges feltételek (így különösen a vezetékes ivóvíz-csatlakozás, elektromos tápellátás, biztonságos elhelyezés és őrzés) biztosítását.
- 3.3. Az Ügyfél az Üzemeltetőnek a töltés és karbantartás idejére az üzemeltetési helyszínre belépési lehetőséget és a töltéshez, karbantartáshoz szükséges egyéb feltételeket köteles biztosítani.
- 3.4. Az Ügyfél a jelen szerződésben foglalt üzemeltetési szolgáltatás nyújtására kizárólagos jogot biztosít az Üzemeltető részére. Ennek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, aminek alapján Üzemeltető az utolsó 3 hónap árbevételének megfelelő összegű kártérítésre jogosult.
- 3.5. A szerződő felek rögzítik, hogy a Megrendelő az üzemeltetési helyszínt kizárólag az Üzemeltető hozzájárulásával változtathatja meg.

4. A szerződő felek felelősségére vonatkozó szabályok:

- 4.1. Az Üzemeltető felelős az üzemeltetési helyszínen bekövetkezett anyagi kárért, amely az automata konstrukciós, vagy gyártási hibájára vezethető vissza.



4.2. Az Ügyfél felel az automatában esett, illetve az Üzemeltetőt ért minden olyan kárért, amely a berendezés üzemeltetési helyszínén történt elemi káreseményből (tűz, víz, stb.), valamint a berendezés üzemeltetési helyszínének az Üzemeltető tudta, illetve hozzájárulása nélkül történt megváltoztatásából, illetőleg a berendezés – Üzemeltető beleegyezése nélküli - üzemén kívül helyezéséből származott. Az Ügyfél felelős az automatában keletkezett mindennemű kárért, az üzemeltetési helyen bekövetkezett rongálásra, jogellenes cselekményre vagy egyébként az Ügyfél érdekkörében felmerülő okra vezethető vissza.

5. A szerződés időtartama:

5.1. A szerződő felek a jelen szerződést 1 (egy) éves határozott időtartamra, 2024.szeptember 20 napjától 2025.szeptember 20 napjáig hozzák létre.

5.2. A szerződő felek kötelezik magukat, hogy a határozott idő lejárta előtt legalább 2 (két) hónappal, írásban kötelesek nyilatkozni arról a szándékukról, hogy a jelen okiratba foglalt jogviszonyt a határozott idő lejártát követően nem kívánják folytatni.

5.3. Az 5.2. pontban foglalt jognyilatkozat hiányában a szerződés időtartama - minden további jognyilatkozat tétele nélkül határozatlan idejűvé alakul.

6. A szerződés megszüntetése

6.1. A jelen okiratba foglalt, határozott időre kötött szerződés a határozott időtartam lejártáig, rendes felmondással a szerződő felek részéről nem szüntethető meg.

6.2. Az Üzemeltető és az Ügyfél írásbeli közös megegyezéssel a szerződést korlátozás nélkül bármikor megszüntetheti. Amennyiben a megszüntető megállapodás erről külön nem rendelkezik, úgy a szerződés az írásbeli megállapodást követő 2. hónap utolsó napján szűnik meg.

6.3. Bármelyik fél jogosult azonnali hatállyal felmondani a jelen szerződést, amennyiben a másik fél súlyos szerződésszegést követ el. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha

- az Üzemeltető a 2. pontban foglalt kötelezettségeit elmulasztja;
- az Ügyfél a 3. pontban foglalt kötelezettségeit megszegi.

6.4. Ha a berendezés sorozatosan meghibásodik, működése nem kielégítő, az Ügyfél jogosult az Üzemeltetőt a hibák orvoslására írásban felszólítani, vagy javíthatatlan hiba esetén – ugyancsak írásban - a berendezés kicserélését kérni. Ha a sorozatos működési rendellenességek, vagy a töltőanyagok hiánya többszöri felszólítás ellenére is fennáll, az Ügyfél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, Üzemeltető pedig köteles az automatát a lehető legrövidebb időn belül elszállítani.

6.5. Az Üzemeltető a berendezésben esett rongálás, az alapvető üzemeltetési feltételek korlátozása, megszűnte, a károsodás veszélyének alapos fennállása, vagy a kívánt forgalomra vonatkozó napi adagszám (menyiségi kritérium) elmaradása esetén jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és az automatát elszállítani.

6.6. Amennyiben az Üzemeltető a jelen szerződést az Ügyfél jogellenes magatartása miatt – a jelen okiratban meghatározottak szerint - egyoldalúan, azonnali hatállyal felmondja, jogosult a tárgybeli automatát elszállítani. 1 éven belüli felmondás esetén a leszereléssel, illetve az elszállítással járó valamennyi költség az Ügyfelet terheli.

6.7. A szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben az Ügyfél a jelen szerződést a határozott idő elteltét megelőzően, vagy egyébként szerződésszegő módon szünteti meg, úgy az Üzemeltető jogosult a tárgybeli automatát elszállítani.

6.8. Az Ügyfél a jelen szerződés megszűnésekor köteles az 1.1. pontban megjelölt berendezés(ek)e)t és tartozékait az üzemeltetés helyszínén átadni.

6.9. Ha a berendezés az Ügyfél érdekkörében felmerülő okból megsemmisül, elvész, használhatatlanná válik, az Ügyfél köteles a készülék értékét megtéríteni.

7. A JOGNYILATKOZATOK KÖZLÉSE. TITOKVÉDELEM

7.1. A jelen szerződés megkötésével, teljesítésével és megszüntetésével kapcsolatos bármely jognyilatkozat, értesítés, felszólítás, figyelmeztetés, stb. kizárólag írásban (levélben, telefaxon) érvényes és joghatályos. A szóbeli közlés csak akkor érvényes, ha azt 36 órán belül írásban megerősítették. A szerződő felek – jelen szerződés vonatkozásában fennálló – értesítési címének a fejlécben rögzített címeket kell tekinteni. A jognyilatkozat elmulasztásából eredő kárt a jognyilatkozat tételére köteles fél viseli.

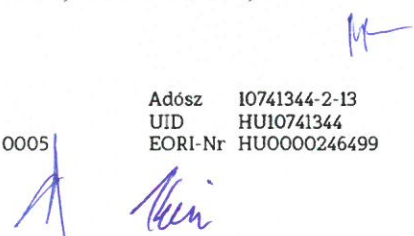
7.2. A szerződő felek együttesen tudomásul veszik és elfogadják, hogy mindazokhoz az információkhoz, melyekhez a Szerződés teljesítése során hozzájutnak, üzleti titkot képeznek, így ennek megfelelően a szerződő felek tudomásul veszik azt is, hogy ezen titkok megsértése esetén az érvényes jogszabályoknak megfelelő következmények alkalmazhatók.

8. A vitás kérdések rendezése. Kizárólagos illetékesség kikötése.

8.1. A Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy az esetleges vitás ügyeket a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, kölcsönösen együttműködve és az eredeti szándékuknak megfelelő tartalommal megpróbálják békés eszközökkel rendezni, amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a jelen jogviszonyból származó peres ügyeikre kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét, amely illetékességnek alávetik magukat.

9. Egyéb rendelkezések:

9.1. Az Üzemeltető nem zárkozik el az elől, hogy a szerződő felek által lényegesnek minősített feltételekben történő megegyezést követően a berendezést az Ügyfél megvásárolhassa. A berendezés tulajdonjoga kizárólag külön adásvételi szerződéssel száll át az Ügyfélre, amelyben a felek az adásvétel lényeges tartalmi elemeiben - különösen a vételár, fizetési feltételek, birtokbaadás, stb. - megállapodnak.

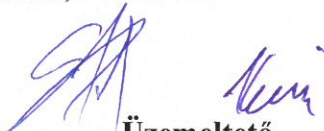


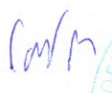
9.2. A szerződés egyes pontjainak a szerződő felek kölcsönös megegyezésével történt megváltoztatása a szerződés egyéb pontjainak hatályát nem befolyásolja.

9.3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A jelen üzemeltetési szerződést a szerződő felek elolvasás és közös értelmezés után, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen írták alá.

Alsónémedi, 2024.08.27


Üzemeltető


Ügyfél



café+co 8.
Ital- és Ételautomata Kft.
HU-2351 Alsónémedi, Ócsai út 7.
Adószám: 10741344-2-13
Bank: 10103829-44772400-01000005
Cgl.sz.: 13-09-036683

Pénzügyileg ellen jegyzem!


Borka-Szász Tamás
FESZOFÉ gazdasági vezető

Elfogadó Nyilatkozat

Üzemeltetési helyet rendelkezésre bocsátó harmadik személy nyilatkozata

Alulírott **Polyák Béla Attila** ügyvezető, mint a FESZOFÉ Ferencváros Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft 1097 Budapest, Gubacsi út 89. (székhelye, telephelye, adószáma) elhelyezést biztosító képviselőre jogosult nyilatkozom, hogy az élelmiszer-értékesítést kezelő személyzet nélkül végző automaták műszaki követelményeiről, az automaták üzemeltetéséről és szervizeléséről, valamint az automatában rögzített adagoknak az állami adó- és vámhatóság felé történő szolgáltatásról szóló 31/2016. (IX. 2.) NGM rendelet 51. §. (2) bekezdésnek megfelelően hozzájárulok az alábbi táblázatban feltüntetett automataberendezés(k) üzemeltetési helyén történő elhelyezéséhez.

Ssz	Automata-berendezés regisztrációs száma	Automata-berendezést üzemeltető adóalany neve, székhelye, telephelye	Adóigazgatási száma	Automataberendezés üzemeltetési helye (Ir. száma, helység, utca, házszám, emelet, ajtó)	Telephely (természetbeni pontos hely)
1.		Café + Co Kft. H-2351 Alsónémedi, Ócsai út 7.	10741344-2-13	1097 Budapest, Gubacsi út 89.	folyosó

cégszerű aláírás



1. sz. melléklet az (O)-0033/MALJU/2024. számú üzemeltetési szerződéshez.

Az Ügyfélnél az (O)-0033-MALJU/2024. szerződés alapján az Üzemeltető által felállított automaták a következők:

1./Üzemeltetési helyszín:

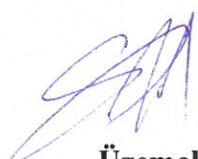
folyosó

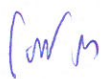
2./Gép(ek) megjelölés:

1 db melegitalautomata

3/Számlázási feltételek

Az Üzemeltető havi 7-000 Ft+áfa / hó üzemeltetési díjat térít számla ellenében.


Üzemeltető
café+co 8.
Ital-és Ételautomata Kft.
HU-2351 Alsónémedi, Ócsai út 7.
Adószám: 10741344-2-13
Bank: 10103829-44772400-01000005
Cgl.sz.: 13-09-038888


Ügyfél



Alsónémedi, 2024.08.27.

